



ГОРОД КУРСК
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КУРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
РЕШЕНИЕ

23 июня 2026 г. № 195-7-ОС

Об утверждении отчета о результатах
приватизации муниципального
имущества города Курска за 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования «городской округ город Курск», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом муниципальной собственности города Курска, утвержденным решением Курского городского Собрания от 18 октября 1999 года № 15-2-РС, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Курска, утвержденным решением Курского городского Собрания от 17 декабря 2024 года № 119-7-РС, Курское городское Собрание РЕШИЛО:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества города Курска за 2025 год согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальных сайтах в сети «Интернет» в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Председательствующий
на заседании



Н.П. Пономарёва

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Курского городского Собрания
от 23 июня 2026 г. № 195-7-ОС

**Отчет
о результатах приватизации муниципального имущества
города Курска по состоянию на 31.12.2025 года/за 2025 год**

№	Наименование имущества/адрес имущества	Сведения об имуществе	Начальная цена, тыс. руб.	Дата проведения торгов	Способ приватизации	Дата приватизации	Цена сделки приватизации, тыс. руб.	Фактически перечислено в бюджет города, тыс. руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Выполнение плана приватизации									
1.1. Отдельно стоящие здания									
1	Нежилое здание (кадастровый номер 46:29:102339:856) с земельным участком (кадастровый номер 46:29:102317:818), расположенные по адресу: г. Курск, ул. Димитрова, ГСК 91, гараж 17	площадь здания 45,6 кв. м, площадь земельного участка 29 кв. м (категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: объекты гаражного назначения)	1189,2	14.03.2025	продажа на аукционе, открытым по форме подачи предложений о цене	нежилое здание 46:29:102339:856-46/026/2025-4 от 18.03.2025 г. земельный участок 46:29:102317:818-46/026/2025-3 от 18.03.2025 г.	1189,2	999,5	-

2	Нежилое здание (кадастровый номер 46:29:102271:98) с земельным участком (кадастровый номер 46:29:102273:12) расположенное по адресу: г. Курск, ул. Ендовищенская, б/н	площадь здания 19,6 кв. м, площадь земельного участка 43 кв. м	199,6	13.03.2025	публичное предложение	нежилое здание 46:29:102271:98-46/026/2025-12 от 21.03.2025 г. земельный участок 46:29:102273:12-46/026/2025-3 от 21.03.2025 г.	99,8	85,0	согласно плану приватизации в 2024 году не реализовано, договор заключен в 2025 году
3	Нежилое здание (кадастровый номер 46:29:103130:749) с земельным участком (кадастровый номер 46:29:103130:1031) расположенное по адресу: г. Курск, пр-кт Ленинского Комсомола, б/н	площадь здания 23,2 кв. м, площадь земельного участка 199 кв. м	494,76	15.05.2025	публичное предложение	нежилое здание: 46:29:103130:749-46/026/2025-2 от 27.05.2025 г. земельный участок: 46:29:103130:1031-46/026/2025-3 от 27.05.2025 г.	420,5	377,2	-
4	Нежилое здание (кадастровый номер 46:29:102237:82) с земельным участком (кадастровый номер 46:29:102237:18), расположенное по адресу: г. Курск, ул. Звездная, 3, лит. Б	площадь здания 84,6 кв. м, площадь земельного участка 390 кв. м	2 186, 6	30.05.2024	продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене	нежилое здание: 46:29:102237:82-46/026/2024-3 от 20.06.2024 г. земельный участок: 46:29:102237:18-46/026/2024-7 от 20.06.2024 г.	2 733,2	2 483,7	Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации

Муниципального имущества за 2024 год»										
1.2. Встроенные нежилые помещения										
5	Нежилое помещение, состоящее из комнат №№ 103, 104 на 1 этаже, (кадастровый номер 46:29:103106:3178), расположенное по адресу: г. Курск, ул. Гагарина, 14	площадь 9,2 кв. м	324,0	28.01.2025	продажа по минимально допустимой цене	46:29:103106:3178-46/026/2025-3 от 04.02.2025 г.	42,0	35,0	согласно плану приватизации в 2024 году не реализовано, договор заключен в 2025 году	
6	Нежилое помещение, комната №23 на 1 этаже (кадастровый номер 46:29:103006:1844), расположенное по адресу: г. Курск, ул. Сумская, 37 а/1	площадь 9,6 кв. м	300,0	28.01.2025	продажа по минимально допустимой цене	46:29:103006:1844-46/026/2025-3 от 04.02.2025 г.	16,6	13,8	согласно плану приватизации в 2024 году не реализовано, договор заключен в 2025 году	
7	Нежилое помещение, состоящее из комнат №№ 38, 39 на 1 этаже, (кадастровый номер 46:29:103101:1561), расположенное по	площадь 6,4 кв. м	156,0	03.04.2025	продажа по минимально допустимой цене	46:29:103101:1561-46/026/2025-3 от 11.04.2025 г.	7,9	6,6	согласно плану приватизации в 2024 году не реализовано, договор заключен в 2025 году	

12	адресу: г. Курск, ул. Пучковка, 110 Нежилое помещение, состоящее из комнат №№1-4 на 1 этаже, (кадастровый номер 46:29:103114:521), расположенное по адресу: г. Курск, пер. 1-й Промышленный, б/н	площадь 21,6 кв. м	228,0	19.09.2024	продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене	46:29:103114:521- 46/026/2024-2 от 22.10.2024 г.	228,0	228,0	Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»
13	Нежилое помещение III, на 1 этаже, (кадастровый номер 46:29:102225:265), расположенное по адресу: г. Курск, ул. Почтовая, 24 (объект культурного наследия)	площадь 39 кв. м	696,0	19.09.2024	продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене	46:29:102225:265- 46/026/2024-12 от 30.09.2024 г.	696,0	696,0	Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»
14	Нежилое помещение, состоящее из комнат №№ 16б,	площадь 24,3 кв. м	297,6	22.10.2024	продажа по минимально допустимой цене	46:29:102285:2143- 46/026/2024-5 от 07.11.2024 г.	50,1	50,1	Решение Курского городского Собрания

	16в, 16г подвала (кадастровый номер 46:29:102285:2143), расположенное по адресу: г. Курск, ул. Чехова, 9								от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»
15	Нежилое помещение, состоящее из комнат №№ 11, 12, 13, 29, 30 на 1 этаже, (кадастровый номер 46:29:101027:1751), расположенное по адресу: г. Курск, ул. Союзная, 71	площадь 15 кв. м	348,0	11.11.2024	продажа посредством публичного предложения	46:29:101027:1751-46/026/2024-3 от 20.11.2024 г.	174,0	174,0	Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»
16	Нежилое помещение 1, подвала (кадастровый номер 46:29:102319:809), расположенное по адресу: г. Курск, ул. Мирная, 19 (объект	площадь 46,9 кв. м	984,0	11.11.2024	продажа посредством публичного предложения	46:29:102319:809-46/026/2024-2 от 19.11.2024 г.	492,0	492,0	Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах

	культурного наследия)												приватизации муниципального имущества за 2024 год»
17	Нежилое помещение (кадастровый номер 46:29:102341:267), расположенное по адресу: г. Курск, ул. Коммунистическая, 18	площадь 20 кв. м	199,6	26.12.2024	продажа посредством публичного предложения	46:29:102341:267-46/026/2024-3 от 27.12.2024 г.	336,0	336,0					Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»
18	Нежилое помещение (ком. 1) 1-го этажа (кадастровый номер 46:29:103101:1560), расположенное по адресу: г. Курск, ул. Обоянская, 20	площадь 7,2 кв. м	-	-	-	-	-	-					Согласно распоряжению Администрации города Курска от 05.06.2023 г. № 290-ра объект признан аварийным
	1.3. Акции (доли) в уставных капиталах хозяйствующих субъектов												
	1.4. Муниципальные унитарные предприятия												
19	МУП «Спецтрест коммунального обслуживания населения города	X	X	X	преобразование унитарного предприятия в акционерное	23.09.2024	X	X					Решение Курского городского Собрания

	Курск», расположенное по адресу: г. Курск, ул. Гайдара, 34				общество				от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»
1.5. Объекты незавершенного строительства									
20	Объект незавершенного строительства (кадастровый номер 46:29:101054:1096) с земельным участком (кадастровый номер 46:29:101054:19), расположенное по адресу: г. Курск, ул. 2-я Агрегатная, д. 5А	площадь земельного участка 15170 кв. м	7816,2	03.04.2025	публичное предложение	объект незавершенного строительства: 46:29:101054:1096- 46/026/2025-5 от 28.05.2025 г. земельный участок: 46:29:101054:19- 46/026/2025-3 от 28.05.2025 г.	5471,3	5405,4	-
1.6. Иное муниципальное имущество									
21	Модель ТС УАЗ – 396254, марка, наименование (тип ТС)-специальный А/М	идентификационный номер (VIN) ХТТ39625480449423, № двигателя 42130Е * 80602629, шасси (рама) № 37410080470715,	108,0	30.05.2024	продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене	№ 03-2024/06/П от 05.06.2024 г. Акт приема- передачи от 14.06.2024 г.	199,8	166,5	Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об

										утверждения отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»	
	государственный номер К732ХК46, год выпуска 2008, кузов (кабина, прицеп) № 3962008021095, цвет кузова (кабины, прицепа) защитный, мощность двигателя, л.с. (кВт) 107 (78,5), рабочий объем двигателя, куб. см 2890, тип двигателя бензиновый экологический класс третий, разрешенная максимальная масса, кг 2720, масса без нагрузки, кг 1795										
22	Наименование и марка машины - прицеп 2ПТС -4,5	цвет коричневый, вид двигателя колесный, конструкционная масса, кг 1700, габаритные размеры, мм 6255X2318X2440, государственный номер 46КМ7117, год выпуска 1996	54,0	30.05.2024	продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене	№ 05-2024/06/П от 05.06.2024 г. Акт приема-передачи от 14.06.2024г.	59,4	49,5		Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»	
23	Наименование и марка машины -	заводской № машины (рамы) 08001814	454,8	30.05.2024	продажа посредством	№ 06-2024/08/ПП от 05.08.2024 г.	227,4	189,5		Решение Курского	

	трактор МТЗ-82,1 (УМТ-82)	(б/н), основной ведущий мост (мосты) № 233663, 038086, цвет многоцветный, государственный номер 46КМ7114, год выпуска 1998				публичного предложения	Акт приема- передачи от 12.08.2024г.			городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»
24	Наименование и марка машины- трактор Т-25А3 (УСБ-1)	заводской № машины (рамы) 625920 двигатель № 67434, цвет красный, государственный номер 46КМ7115, год выпуска 1992	328,8	30.05.2024	продажа посредством публичного предложения	№ 07-2024/08/ПП от 05.08.2024 г. Акт приема- передачи от 12.08.2024г.	197,28	197,28	Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»	
25	Модель ТС ГАЗ 33021	идентификационный номер (VIN) ХТН330210Т62028, марка, наименование (тип ЕС) бортовой ТС модель, № двигателя 4026.100379169, шасси (рама)	225,6	30.05.2024	продажа по минимально допустимой цене	№ 11-2024/10/М от 24.10.2024 г. Акт приема- передачи от 31.10.2024г.	11,3	11,3	Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении	

										отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»
										Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»
26	Прицеп самодельный	№ 1620223, кузов (кабина, прицеп), цвет кузова (кабины, прицепа) серый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 100 (73,5), рабочий объем двигателя, куб. см 2445, тип двигателя бензиновый, разреженная максимальная масса, кг 3500 масса без нагрузки, кг 1850, государственный номер К262ХК46, год выпуска 1996	цвет зеленый	103,2	30.05.2024	продажа по минимально допустимой цене	№ 12-2024/10/М от 24.10.2024 г. Акт приема-передачи от 29.10.2024 г.	5,2	4,3	
27	Погрузчик универсальный,	идентификационный номер машины (VIN)	3 120,0	25.10.2024	продажа на аукционе,	№ 13-2024/10/П от 29.10.2024 г.	3 120,0	2600,0		Решение Курского

	коммерческое наименование машины АМКОДОР 334С	или PIN) ARU0334СNK0000020, год производства 2019, государственный номер 1464 КС 46			открытом по форме подачи предложений о цене	Акт приема- передачи от 30.10.2024 г.			городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»
28	Снегопогрузчик, коммерческое наименование машины СнП-17	идентификационный номер машины (VIN или PIN) 563, год производства 2019, государственный номер 1462 КС 46	2 640,0	25.10.2024	продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене	№ 14-2024/10/П от 29.10.2024 г. Акт приема- передачи от 30.10.2024 г.	2 640,0	2 200,0	Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2024 год»
29	Модель ТС ГАЗ 3110 наименование (тип ЕС) ТС СЕДАН	идентификационный номер (VIN) ХТН31100011049856, марка, № двигателя 40210D-10065299, кузов (кабина, прицеп) № 0454756, цвет кузова (кабины,	69,6	30.05.2024 г.	продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене	№ 04-2024/06/П от 05.06.2024 г. Акт приема- передачи от 14.06.2024 г.	69,6	58,0	Решение Курского городского Собрания от 02.04.2025 г. № 133-7-ОС «Об утверждении

